

Corretores poderão vender imóvel usado a desapropriados com crédito da CDHU

Os corretores de imóveis e as empresas imobiliárias que dispõem de imóveis de padrão mais popular em carteira de venda ou que têm como obtê-los podem realizar bons negócios nos próximos dias. É que a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano (CDHU) está oferecendo financiamento para compra de imóveis usados às 450 famílias residentes em regiões que estão sendo desapropriadas para a execução das obras de duplicação da rodovia Fernão Dias,

que liga São Paulo a Minas Gerais.

As áreas abrangidas nesse projeto compreendem o chamado Núcleo Cabo Sul, que é composto por nove grupos. O primeiro grupo conta com 83 famílias, as quais já estão providenciando seu credenciamento para obter as cartas de crédito e adquirir seus imóveis em qualquer localidade dentro do Estado de São Paulo. Existe uma preferência por Guarulhos, Zona Leste da Capital, Itaquera, Ferraz de Vasconcelos, Poá,

Mogi das Cruzes, Suzano e Arujá.

Esses financiamentos cedidos pela CDHU restringem-se às famílias envolvidas nos projetos de desapropriação, como aconteceu com a região de Guarapiranga, e não estão abertos a terceiros. Os corretores e empresas que se interessarem em oferecer imóveis às famílias que serão desapropriadas podem obter informações mais detalhadas no Creci pelo telefone 884.6677, ramal 138, com o senhor Walter.

Associação de Itu dá posse a nova diretoria

A Associação dos Corretores de Imóveis da cidade de Itu acaba de eleger sua nova diretoria, que estará tomando posse no dia 18 de novembro de 1994 num jantar que pretende reunir a categoria local para confraternizar-se e conversar sobre os rumos que a associação deverá seguir sob o comando desse novo grupo.

A diretoria eleita é

composta dos seguintes profissionais: Luiz Roberto de Barros, Carlos Alberto D' Ambrosio, Marcos Antonio Ziolli, José Maria Savioli, Walfrido Scavacini, Luiz Carlos Massela e Joaquim Francisco Silva.

Acompanhe todas as terças-feiras, pelo "Jornal da Tarde", a coluna do Sindicato dos Corretores de Imóveis no Estado de São Paulo.

Sorocaba diploma 54 formandos

O Creci está credenciando hoje 54 corretores de imóveis da região de Sorocaba. Esses novos companheiros, juntamente com suas famílias, participaram da entrega solene de suas carteiras profissionais num evento que contará com a participação de vários nomes ilustres da cidade.

No próximo dia 17 de novembro, o Creci estará realizando outra entrega solene de carteiras profissionais na cidade de Campinas a 60 corretores de imóveis que ingressam agora no ramo. Este também será um evento bastante concorrido, com presenças marcantes da comunidade local.

A diretoria do Creci cumprimenta os novos colegas e lhes deseja muito sucesso na profissão.

Atualização de cadastro garante informação atual

Muitos corretores de imóveis, diante dos pedidos feitos nesta coluna em edições anteriores, estão comunicando à secretaria do Conselho seu novos endereços. Mesmo assim, o número de registros com endereços desatualizados ainda é considerável, o que prejudica gravemente as rotinas burocráticas de processamento de informações internas, importantes para toda a categoria.

A diretoria renova, portanto, a solicitação para que quem não atualizou seu cadastro o faça rapidamente, pois se espera que por ocasião do início do recadastramento todos estejam com seus endereços atualizados. Somente o cadastro de informações atualizado garante ao credenciado o recebimento de correspondências oficiais do Creci, de interesse tanto particular quanto coletivo.

CRECI

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

RUA PAMPLONA, 1200 — TEL. (PABX) 884-6677 — TELEX (011) 37163 — CEP 01405 — SP

ANO VIII

Nº 46

12/11/94